



PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
432/21.02.2018

# Parlamentul României

## Senat

**Comisia pentru buget, finanțe,  
activitate bancară și piață de capital**  
Nr. XXII / 163 / 21.02.2018

**Comisia pentru administratie publica  
si organizarea teritoriului**  
Nr. XXX / 232 / 21.02.2018

### RAPORT COMUN SUPLIMENTAR

*asupra*

**Propunerii legislative pentru modificarea Ordonanței nr.27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării**

**L432/2017**

În conformitate cu prevederile art.106 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, Plenul Senatului, in sedinta din 21 decembrie 2017, a hotarat trimiterea *Propunerii legislative pentru modificarea Ordonanței nr.27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării* **L432/2017**, spre reexaminare la Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital si Comisia pentru administratie publica si organizarea teritoriului în vederea dezbaterii și elaborării unui raport comun suplimentar. Propunerea legislativa mentionata a fost initiata de Bulacu Romulus - senator PNL; Caracota Iancu - senator PNL; Hărău Eleonora-Carmen - senator PNL; Nicoară Marius-Petre - senator PNL; Șoptică Costel - senator PNL; Pîrvulescu Eugen - senator PNL; Popa Ion - senator PNL; Bumb Sorin-Ioan - deputat PNL; Calista Mara-Daniela - deputat PNL; Heiuș Lucian-Ovidiu - deputat PNL; Ioniță Antoneta - deputat PNL; Mareș Mara - deputat PNL; Neagu Nicolae - deputat PNL; Olar Corneliu - deputat PNL; Răucui Claudiu-Vasile - deputat PNL.

**Obiectul de reglementare** al propunerii legislative îl reprezintă majorarea cuantumului facilităților acordate personalului instituțiilor publice și al unităților de cult, cu locul de muncă în localitățile rurale din Munții Apuseni, care își stabilește domiciliul în aceste localități. Facilitățile constau în acordarea materialului lemnos pentru construirea unei locuințe, extinderea sau repararea locuinței existente și a anexelor gospodărești, cu obligația achitării a 25% din contravaloarea materialului, față de 50% cât este în prezent. O altă facilitate care se acordă acestor persoane la stabilirea domiciliului în localitățile în care își au locul de muncă este indemnizația de instalare care se propune a fi echivalentul a trei salarii de baza, în loc de două salarii de baza cât este prevăzut în prezent. De asemenea persoanele fizice care au domiciliul și care locuiesc efectiv în localitățile din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării beneficiază de o reducere cu 75%, în loc de 50%, a impozitelor și taxelor locale.

În cadrul ședinței Plenului, din 21 decembrie 2017, s-a solicitat trimiterea inițiativei legislative la Comisia pentru completarea listei de localități în care își stabilesc domiciliul persoanele beneficiare ale facilităților prevăzute de inițiativa legislativă.

**Consiliul Legislativ** a avizat favorabil propunerea legislativă.

**Comisia pentru agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală** a transmis aviz favorabil cu un amendament.

**Comisia pentru muncă, familie și protecție socială** a avizat negativ propunerea legislativă.

**Guvernul** nu susține adoptarea inițiativei legislative.

La dezbaterile propunerii legislative a participat, în conformitate cu prevederile art.63 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Attila Gyorgy - secretar de stat la Ministerul Finanțelor Publice.

Membrii celor două Comisii au reanalizat propunerea legislativă și avizele, iar în urma votului exprimat, aceasta a înregistrat 17 voturi „pentru” și 3 „abțineri”. În consecință Comisiile au hotărât să adopte **raport comun suplimentar de admitere cu amendamentele** cuprinse în anexa nr.1.

Amendamentele respinse sunt cuprinse în anexa nr.2.

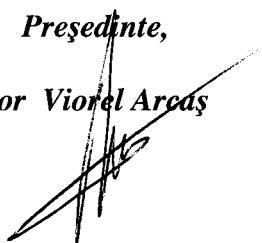
Amendamentele sunt de competență decizională a Camerei Deputaților.

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piața de capital și Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supun spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul comun suplimentar de admitere, amendamentele admise și propunerea legislativă.**

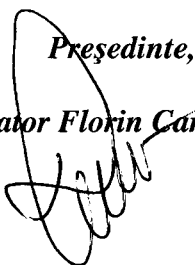
În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi supusă votului în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României și ale art.89 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **Senatul este prima Cameră sesizată.**

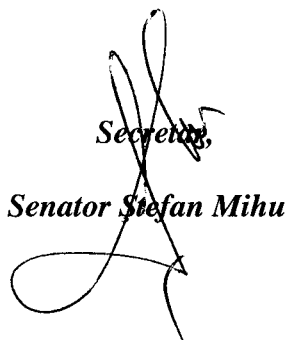
*Președinte,*  
*Senator Viorel Arcaș*



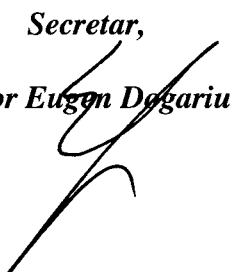
*Președinte,*  
*Senator Florin Carciumaru*



*Secretar,*  
*Senator Ștefan Mișu*



*Secretar,*  
*Senator Eugen Dogariu*



**Prezentul raport înlocuiește raportul inițial transmis de Comisia pentru buget, finanțe/Comisia pentru administrație publică cu nr.XXII/ 822 / 28.11.2017, respectiv Nr.XXX / 232 / 28.11.2017**

**Amendamente admise**

**la Propunerea legislativa pentru modificarea Ordonanței nr.27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării**

**L432/2017**

Nr. crt.	Text OG 27/1996	Text propunere legislativa	Amendamente	Motivație
1.		<p><b>Art. unic</b> - Ordonanța nr.27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 194 din 13 august 1997, se modifică astfel:</p>	<p><b>Articol unic. Ordonanța Guvernului nr.27/1996</b> privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, republicată în Monitorul Oficial <b>al României</b>, Partea I nr. 194 din 13 august 1997, <b>cu modificările ulterioare</b>, se modifică si se completeaza dupa cum urmeaza:</p>	<p>Obs. Cons. Legislativ.</p>
2.	<p>Ordonanta privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază</p>		<p><b>Titlul ordonantei se modifica astfel:</b></p> <p>Ordonanța privind acordarea de facilități persoanelor care</p>	<p>Amendament admis de Comisia pentru buget si Comisia pentru administratie cu 20 voturi „pentru”.</p>

	sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării"		domiciliază sau lucrează <b>în unitatile administrativ teritoriale de pe intreg teritoriul tarii, clasificate in zone montane defavorizate, precum și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”</b>  <b>Autor: senator Tanczos Barna UDMR</b>	
3.	<p><b>Art.1</b> (1) Personalul instituțiilor publice și al unităților de cult, încadrat pe funcții care necesită studii superioare și medii de specialitate, cu locul de muncă în localitățile rurale din Munții Apuseni, prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. <u>323/1996</u>, și care își stabilește domiciliul în aceste localități, are dreptul la material lemnos pe picior, pentru construirea unei locuințe, extinderea sau repararea locuinței existente și a anexelor gospodărești, cu obligația achitării a 50% din contravaloarea materialului.</p> <p>(2) Persoanele îndreptățite beneficiază de acordarea materialului lemnos de construcție, în condițiile prezentei legi, astfel:</p>	<p><b>I. Alineatele (1) si (2) ale art.1 vor avea urmatorul cuprins:</b></p> <p>Art.1. (1) Personalul instituțiilor publice și al unităților de cult, încadrat pe funcții care necesită studii superioare și medii de specialitate, cu locul de muncă în localitățile rurale din Munții Apuseni, prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr.<u>323/1996</u>, și care își stabilește domiciliul în aceste localități, are dreptul la material lemnos pe picior, pentru construirea unei locuințe, extinderea sau repararea locuinței existente și a anexelor gospodărești, cu obligația achitării a 25% din contravaloarea materialului.</p> <p>(2) Persoanele îndreptățite beneficiază de acordarea materialului lemnos de construcție, în condițiile prezentei legi, astfel:</p>	<p><b>1. La articolul 1, alineatele (1) si (2) se modifică si vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>(1) Orice persoană <b>care domiciliază sau își stabilește domiciliul în unitățile administrativ-teritoriale de pe întreg teritoriul României defavorizate</b> are dreptul la material lemnos pe picior, pentru construirea unei locuințe, extinderea sau repararea locuinței existente și a anexelor gospodărești, cu obligația achitării a 25% din contravaloarea materialului.</p> <p><b>Autor: senator Mihai Goțiu, USR</b></p> <p>(2) Persoanele îndreptățite beneficiază de acordarea materialului lemnos de construcție, în condițiile prezentei legi, astfel:</p>	<p>Amendament admis de Comisia pentru buget si Comisia pentru admnistratie cu 16 voturi „pentru”. Potrivit initiatorilor, acordarea de facilități la achiziționarea lemnului pentru toate persoanele în vederea construirii unor locuințe familiale, extinderea și/sau repararea acestora și a anexelor gospodărești va avea efecte benefice multiple. Pe de o parte, este evident că sprijinul acordat pentru construirea, extinderea, repararea locuințelor și gospodăriilor localnicilor reprezintă</p>

	<p>a) până la <b>30 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru construirea unei locuințe, o singură dată;  b) până la <b>20 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru extinderea locuinței existente, o singură dată;  c) până la <b>10 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru repararea locuinței existente și a anexelor gospodărești.</p> <p>(3) De prevederile alin.(1) beneficiază persoanele care nu au în proprietate păduri din care se poate recolta material lemnos pentru construcție.</p>	<p>a) până la <b>50 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru construirea unei locuințe, o singură dată;  b) până la <b>30 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru extinderea locuinței existente, o singură dată;  c) până la <b>20 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru repararea locuinței existente și a anexelor gospodărești.</p>	<p>a) până la <b>50 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru construirea unei locuințe, o singură dată;  b) până la <b>30 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru extinderea locuinței existente, o singură dată;  c) până la <b>20 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru repararea locuinței existente, <b>o data la 10 ani</b>.</p>	<p>un factor de creștere a calității vieții și de stabilizare a localnicilor. Pe de altă parte, utilizarea lemnului în construcții reprezintă o valorificare superioară a lemnului, încurajează apariția sau dezvoltarea unor întreprinderi într-un domeniu în care există tradiție în zonele montane din România, implicit apariția unor noi locuri de muncă.</p>
4.	<p><b>Art.1</b>  (2) Persoanele îndreptățite beneficiază de acordarea materialului lemnos de construcție, în condițiile prezentei legi, astfel:  a) până la <b>30 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru construirea unei locuințe, o singură dată;  b) până la <b>20 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru extinderea locuinței existente, o singură dată;  c) până la <b>10 m<sup>3</sup>/familie</b>, pentru repararea locuinței existente și a anexelor gospodărești.</p>		<p><b>2. La articolul 1, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin.(2<sup>1</sup>), având următorul cuprins:</b></p> <p>(2<sup>1</sup>) <b>Unitățile administrativ-teritoriale de pe întreg teritoriul României clasificate ca Zone montane defavorizate sunt acele localități enumerate în Anexa 4a - Zone defavorizate, aferentă PNDR 2014-2020, indicativ ZMD.</b></p> <p><b>Autor: senator Mihai Goțiu, USR</b></p>	<p>Amendament admis de Comisia pentru buget și Comisia pentru administrație cu 17 voturi „pentru”.</p>

	<p>(3) De prevederile alin.(1) beneficiază persoanele care nu au în proprietate păduri din care se poate recolta material lemnos pentru construcție.</p>		
5.	<p><b>Art. 2</b></p> <p>(1) Acordarea materialului lemnos menționat la art. 1 se face la cerere, care se depune la primarul localității în a cărei rază teritorială domiciliază solicitantul.</p> <p>(2) Cererile vor fi înaintate, de către primarii localităților, direcțiilor silvice ale Regiei Naționale a Pădurilor, care, prin ocoalele silvice din zonă, au obligația să le onoreze.</p> <p>(3) Primarii vor urmări ca materialul lemnos astfel obținut să fie folosit exclusiv pentru destinația acordată și numai pentru localitățile rurale în care persoanele își stabilesc domiciliul.</p>		<p><b>3. La articolul 2, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin.(1<sup>1</sup>), având următorul cuprins:</b></p> <p><b>(1<sup>1</sup>) Cererea va fi însoțită de o copie a autorizației de construire obținută de solicitant pentru realizarea construcției în localitatea respectivă.</b></p> <p><b>Autor: senator Mihai Goțiu, USR</b></p> <p>Amendament admis de Comisia pentru buget și Comisia pentru administrație cu 20 voturi „pentru”. Persoana care beneficiază de această facilitate trebuie, în primul rând, să demonstreze că are dreptul de a construi, materializat printr-o Autorizație de construire, înainte de a primi materialul lemnos.</p> <p>De asemenea, persoana care beneficiază de această facilitate trebuie să arate diligență în realizarea construcției, motiv pentru care este necesar să se prevadă și o sancțiune dacă respectiva persoană nu își duce la bun sfârșit.</p>

6.	<p><b>Art. 2</b></p> <p><b>(3) Primarii</b> vor urmări ca materialul lemnos astfel obținut să fie folosit exclusiv pentru destinația acordată și numai pentru localitățile <b>rurale</b> în care persoanele își stabilesc domiciliul.</p>		<p><b>4. La articolul 2, alineatul (3) se modifica si va avea urmatorul cuprins:</b></p> <p><b>(3) Aparatul de specialitate al primarului va urmări</b> ca materialul lemnos astfel obținut să fie folosit exclusiv pentru destinația acordată și numai pentru localitățile în care persoanele <b>domiciliază sau își stabilesc domiciliul.</b></p> <p><b>Autor: senator Mihai Goțiu, USR</b></p>	<p>Amendament admis de Comisia pentru buget si Comisia pentru administratie cu 19 voturi „pentru”.</p>
7.	<p><b>Art. 2</b></p> <p><b>(3) Primarii</b> vor urmări ca materialul lemnos astfel obținut să fie folosit exclusiv pentru destinația acordată și numai pentru localitățile <b>rurale</b> în care persoanele își stabilesc domiciliul.</p>		<p><b>5. La articolul 2, dupa alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin.(4), avand urmatorul cuprins:</b></p> <p><b>(4) Dacă până la expirarea termenului de execuție prevăzut de autorizație, construcția nu a fost finalizată din motive imputabile beneficiarului, acesta va fi obligat să restituie diferența de contravaloare a materialului lemnos, precum și o sancțiune în cuantum de 2.000 lei.</b></p> <p><b>Autor: senator Mihai Goțiu, USR</b></p>	<p>Amendament admis de Comisia pentru buget si Comisia pentru administratie cu 19 voturi „pentru”.</p>
8.	<p><b>Art.6</b></p> <p><b>(1) La stabilirea domiciliului în localitățile în care își are locul de</b></p>	<p><b>II. Alineatul (1) al art.6 va avea urmatorul cuprins:</b></p> <p>Art.6. - (1) La stabilirea domiciliului în localitățile în care își are locul de</p>	<p><b>Punctul II se elimina.</b></p>	<p>Amendament admis de Comisia pentru buget si Comisia pentru administratie cu 19 voturi „pentru”.</p>



	muncă, personalul prevăzut la art. 5 beneficiază de o indemnizație de instalare echivalentă cu <b>două salarii de bază.</b>	muncă, personalul prevăzut la art. 5 beneficiază de o indemnizație de instalare echivalentă cu <b>trei salarii de bază.</b>		
9.	<b>Art.7</b> (1) Persoanele fizice care au domiciliul și care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. <u>323/1996</u> și în Hotărârea Guvernului nr. <u>395/1996</u> beneficiază de <b>reducerea cu 50% a impozitelor și taxelor locale</b> , stabilite potrivit Legii nr. <u>27/1994</u> privind impozitele și taxele locale.	<b>III. Alineatul (1) al art.7 va avea urmatorul cuprins:</b> <b>Art. 7. -</b> (1) Persoanele fizice care au domiciliul și care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. <u>323/1996</u> și în Hotărârea Guvernului nr. <u>395/1996</u> beneficiază de <b>reducerea cu 75% a impozitelor și taxelor locale</b> , stabilite potrivit Legii nr. <u>27/1994</u> privind impozitele și taxele locale.	<b>Punctul III se elimina.</b>	Amendament admis de Comisia pentru buget si Comisia pentru administratie cu 19 voturi „pentru”.

**Amendamente respinse**  
**la propunerea legislativa pentru modificarea Ordonanței nr.27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării**

**L432/2017**

Nr. crt.	Text propunere legislativa L432/2017	Amendamente	Motivare
1.	<p><b>Art.1</b></p> <p>.....</p> <p>c) pana la 10 m<sup>3</sup>/familie, pentru repararea locuintei existente si a anexelor gospodaresti.</p>	<p><b>La art.2, alin.(2) litera c) se modifica si va avea urmatorul cuprins:</b></p> <p>.....</p> <p>c) pana la 10 m<sup>3</sup>/familie, pentru repararea locuintei existente si a anexelor gospodaresti, <b>o singura data.</b></p> <p><b>Autor: senator George Marussi</b></p> <p><b>Amendament adoptat de Comisia pentru agricultura.</b></p>	<p>Amendamentul a fost respins cu majoritate de voturi.</p>
2.	<p><b>Art. 4</b></p> <p>Diferența de preț față de costul integral se va suporta din bugetul de stat și va fi vărsată Regiei Naționale a Pădurilor prin Ministerul Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului.</p>	<p><b>Art. 4 se modifică după cum urmează:</b></p> <p><b>Diferența de preț față de costul integral se va suporta din bugetul de stat, însă va fi regularizată la sfârșitul anului fiscal ținându-se cont de obligațiile Regiei Naționale Romsilva față de bugetul de stat.</b></p> <p><b>Autor: senator Mihai Goțiu, USR</b></p>	<p>Amendamentul a fost respins cu majoritate de voturi.</p>